

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



294/2025

U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

z 15. zasadnutia

zo dňa 03. 03. 2025

K bodu č.: 11

Zriadenie vecného bremena (ŠPED-INPEX s.r.o.)

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ k časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, podľa spracovaného Geometrického plánu na zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu na p.č. 3797/2 a uloženia inžinierskych sietí na parcele C-KN č. 4488 (č. 08/2025) zo dňa 07.02.2025, vyhotoveného Eli-Geo s.r.o., so sídlom Lučkovce 1022, 072 03 Moravany, IČO: 45 360 090, úradne overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pod č. G1-54/2025 dňa 11.02.2025, a to k nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 4170, pozemku registra C-KN, parc. č. 3797/2, ostatná plocha, o výmere 455 m² – o rozsahu dielu č. 1 o výmere 22 m², obsahom ktorého je povinnosť mesta Trebišov ako povinného z vecného bremena strpieť právo prechodu a prejazdu oprávneného z vecného bremena a tretích osôb za účelom prístupu k susednému pozemku parc. č. 3797/1, ostatná plocha, o výmere 1 816 m², vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena ŠPED-INPEX s.r.o., so sídlom: Rázusova 790/7, 949 01 Nitra, IČO: 46 098 607, za jednorazovú odplatu (v súlade so Zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 03.10.2022) vo výške 313,98 eur;

B/ schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ k časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, podľa spracovaného Geometrického plánu na zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu na p.č. 3797/2 a uloženia inžinierskych sietí na parcele C-KN č. 4488 (č. 08/2025) zo dňa 07.02.2025, vyhotoveného Eli-Geo s.r.o., so sídlom Lučkovce 1022, 072 03 Moravany, IČO: 45 360 090, úradne overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pod č. G1-54/2025 dňa 11.02.2025, a to k nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 4170, pozemku registra C-KN, parc. č. 4488, zastavaná plocha, o výmere 3103 m² – o rozsahu dielu č. 2 o výmere 6 m², obsahom ktorého je povinnosť mesta Trebišov ako povinného z vecného bremena strpieť existenciu inžinierskej siete (vodovodná prípojka) oprávneného z vecného bremena, jej ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení vo vyššie uvedenom rozsahu, uvedenom diele a ochrannom pásme a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy uvedených zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť a zriadenie vecného bremena „in rem“ k častiam nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, podľa

spracovaného Geometrického plánu na zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách C-KN č. 3792/1, 3797/2 a 4464 (č. 204/2024) zo dňa 10.12.2024, vyhotoveného Eli-Geo s.r.o., so sídlom Lučkovce 1022, 072 03 Moravany, IČO: 45 360 090, úradne overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pod č. G1-692/2024 dňa 18.12.2024, a to k nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 4170, pozemku registra C-KN, parc. č. 3792/1, zastavaná plocha, o výmere 23981 m² – o rozsahu dielu č. 1 o výmere 12 m², ďalej pozemku registra C-KN, parc. č. 3797/2, ostatná plocha, o výmere 455 m² – o rozsahu dielu č. 2 o výmere 13 m² a pozemku registra C-KN, parc. č. 4464, zastavaná plocha, o výmere 5729 m² – o rozsahu dielu č. 3 o výmere 9 m², obsahom ktorého je povinnosť mesta Trebišov ako povinného z vecného bremena strpieť existenciu inžinierskej siete (kanalizačná prípojka) oprávneného z vecného bremena, jej ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení vo vyššie uvedenom rozsahu, uvedených dieloch a ochrannom pásme a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy uvedených zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť, v prospech oprávneného z vecného bremena ŠPED-INPEX s.r.o., so sídlom: Rázusova 790/7, 949 01 Nitra, IČO: 46 098 607, za jednorazovú odplatu vo výške 570,76 eur na základe Znaleckého posudku č. 10/2025 zo dňa 12.02.2025 vypracovaného Ing. Ondrejom Ostrožovičom, A. Dubčeka 3567/11, 075 01 Trebišov.

PhDr. Marek Čižmár v. r.
primátor

Overovatelia:

Ján Kacin

Koloman Demeter